

ПРОТОКОЛ № 2 21.02. - 2019 года  
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном  
доме (очное или очно-заочное) по адресу:  
**поселок Хомутовка, ул. Октябрьская, дом №19А**

Дата проведения « 21 » февраля 2019 г.  
Время проведения 18 час. 30 мин. – 19 час. 10 мин.

Место проведения – дворовая территория дома

Общая площадь жилых и нежилых помещений – 1797,3 кв.м.

Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:

жилых помещений – 178,5 м<sup>2</sup>, 81,1 % голосов;

нежилых помещений – 0 м<sup>2</sup>, 0 % голосов;

Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 81,1 % голосов от общего числа голосов.

Приглашенные – нет – отсутствуют (в случае присутствия вписываются паспортные данные)

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе

Администрации поселка Хомутовка Хомутовского района Курской области  
(Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименования помещения, площадь).

**Повестка дня собрания:**

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. О включении дворовой территории в муниципальную программу.
3. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
4. О конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой.
5. О финансовом и (или) трудовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой.
6. Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.
7. О Месте хранения настоящего протокола и прилагаемой документации.

**По первому вопросу повестки дня:**

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе 3-х человек.

Предложены кандидатуры:

председателя собрания – Зайцев В. И.

секретаря собрания – Зайцева Л. П.

членов счетной комиссии – Арбузов С. А., Шаранов Е. В., Шмелева В. В.

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА – 81,1 %    ПРОТИВ – 0 ; %    ВОЗДЕРЖАЛИСЬ – 0 ; %

Решение принято / не принято.



Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА – 89,9 % ПРОТИВ- 0 ; % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 ; %

Решение принято / не принято.

В результате голосования большинством голосов избраны:

председатель собрания- Зайцев В.И.

секретарь собрания – Зайцева С.П.

члены счетной комиссии – Ароузов С.А., Макашов Е.В., Шелекеев В.В.

**По второму вопросу повестки дня:**

О включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» для проведения ее благоустройства, которое финансируется за счет средств федерального, областного и городского бюджетов, с информацией выступил

**Глава поселка Хомутовка, Земцов Эдуард Анатольевич.**

Выступающий представил присутствующим информацию: о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома; о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта асфальтобетонного покрытия, устройства парковочных мест, установке малых архитектурных форм и т.д.

Также необходимо собственникам принять к сведению, что торги по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовой территории будет осуществлять **Администрация поселка Хомутовка** в рамках Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В прениях по второму вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Ароузов С.А.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА – 81,1 % ПРОТИВ- 0 ; % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 ; %

Решение принято / не принято.

Решение по второму вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды».

**По третьему вопросу повестки дня:**

По вопросу определения уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории выступил

**Глава поселка Хомутовка, Земцов Эдуард Анатольевич,**

который внес предложение по вопросу определения указанных представителей собственников помещений.

Предложены кандидатуры:

Зайцев В.И.

Зайцева С.П.

В прениях по третьему вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Макашов Е.В.



Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА – 81,1 % ПРОТИВ- 0 ; % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 ; %

Решение принято / не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

Зайцев В.И.  
Зайцева А.П.

#### По четвертому вопросу повестки дня:

По вопросу о конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой выступил Заместитель Главы Администрации поселка Хомутовка, начальник отдела по имуществу и землепользованию, Лобов Борис Петрович,

который внес предложение по выполнению следующих видов работ и их объемов, а также их стоимости исходя из установленных муниципальной программой единичных расценок:

№ п	Вид работ	Единица измерения	Количество	Единичная расценка	Стоимость работ
<b>Минимальный перечень</b>					
1	Асфальтирование проездов	кв. м.	387	443,90	171789,31
2	Асфальтирование тротуаров				
3	Освещение	шт	3	11385,39	34156,16
4	Установка скамей	шт	6	13378,69	80272,12
5	Установка урн	шт.	6	4634,96	27809,75
<b>Всего по минимальному перечню</b>					
<b>Дополнительный перечень</b>					
1	Установка детской площадки	-	-	-	-
2	Установка спортивной площадки	-	-	-	-
3	Устройство парковки	-	-	-	-
4	Озеленение	-	-	-	-
<b>Всего по дополнительному перечню</b>					
<b>ИТОГО</b>					

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Шелекина В.В.

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА – 81,1 % ПРОТИВ- 0 ; % ВОЗДЕРЖАЛИСЬ- 0 ; %

Решение принято / не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить предлагаемые виды и объемы работ по благоустройству.


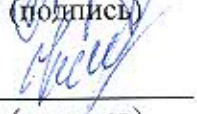
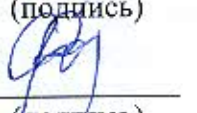
#### По пятому вопросу повестки дня:

По вопросу о финансовом и (или) трудовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой, с информацией выступил

Глава поселка Хомутовка, Земцов Эдуард Анатольевич





Члены счетной комиссии	(подпись)	(ФИО)	(Дата)
		Араузов С.А.	
	(подпись)	(ФИО)	(Дата)
		Шаронов Е.В.	
(подпись)	(ФИО)	(Дата)	
	Шарипов В.В.		
(подпись)	(ФИО)	(Дата)	

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Реестр собственников многоквартирного дома.
2. Лист регистрации.
3. Лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.
4. Уведомление о проведении общего собрания



### Лист регистрации

к внеочередному собранию собственников помещений по адресу:  
 Курская область, р.п. Хомутовка ул. Октябрьская д.19 «А»  
 по вопросу современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта  
 «Формирование комфортной городской среды на 2017 год»

от «11» февраля 2019

№ п/п	Ф.И.О собственника жилого или не жилого помещения	№ помеще- ния	Общая пло- щадь м2	Подпись
1	Богданова Нина Михайловна	1	49,7	<i>Богданова</i>
2	Саксонцева Ольга Александровна	2	11,6	<i>Саксонцева</i>
3	Саксонцев Владимир Михайлович	2	11,3	<i>Саксонцев</i>
4	Павличенко Антон Владимирович	2	11,3	<i>Павличенко</i>
5	Саксонцев Арсений Владимирович	2	11,3	<i>Саксонцев</i>
6	Мазурова Майя Федоровна	3	49,0	<i>Мазурова</i>
7	Артамонова Людмила Алексеевна	4	66,2	<i>Артамонова</i>
8	Глухарева Людмила Алексеевна	5	24,8	<i>Глухарева</i>
9	Глухарев Николай Иванович	5	24,9	<i>Глухарев</i>
10	Воробьев Николай Владимирович	6	45,2	<i>Воробьев</i>
11	Арбузова Елена Александровна	7	49,4	<i>Арбузова</i>
12	Зайцев Василий Михайлович	8	16,3	<i>Зайцев</i>
13	Зайцева Людмила Павловна	8	16,2	<i>Зайцева</i>
14	Зайцева Наталья Васильевна	8	16,2	<i>Зайцева</i>
15	Зайцев Андрей Васильевич	8	16,2	<i>Зайцев</i>
16	Арбузов Сергей Анатольевич	9	49,8	<i>Арбузов</i>
17	Выходцева Людмила Михайловна	10	45,0	<i>Выходцева</i>
18	Акопян Ирина Борисовна	11	48,7	
19	Подситков Лидия Александровна	12	65,2	<i>Подситков</i>
20	Поповкина Ольга Владимировна	13	59,1	<i>Поповкина</i>
21	Шарапов Евгений Вячеславович	14	48,2	<i>Шарапов</i>
22	Кривенкова Валентина Григорьевна	15	66,5	<i>Кривенкова</i>
23	Алексеев Василий Васильевич	16	59,5	<i>Алексеев</i>
24	Бомбина Валентина Трофимовна	17	48,2	<i>Бомбина</i>
25	Ворфоломеева Тамара Андреевна	18	22,1	<i>Ворфоломеева</i>
26	Ворфоломеев Сергей Владимирович	18	22,1	<i>Ворфоломеев</i>
27	Ворфоломеев Олег Владимирович	18	22,1	<i>Ворфоломеев</i>
28	Рагулин Людмила Петровна	19	58,9	<i>Рагулин</i>
29	Тимонин Андрей Владимирович	20	24,5	<i>Тимонин</i>
30	Тимонина Людмила Васильевна	20	24,6	<i>Тимонина</i>

31	Ларин Анатолий Михайлович	21	66,2	
32	Ткачев Николай Григорьевич	22	66,8	<i>Т</i>
33	Шилкин Владимир Николаевич	23	48,3	<i>Ш</i>
34	Артамонова Тамара Петровна	24	48,9	
35	Сычева Нина Михайловна	25	51,7	<i>С</i>
36	Глухарева Юлия Федоровна	26	66,3	<i>Глухарева</i>
37	Краснова Алла Алексеевна	27	48,5	<i>Краснова</i>
38	Нагорных Василий Иванович	28	48,0	<i>Нагорных</i>
39	Прудникова Валентина Федоровна	29	51,3	<i>Прудникова</i>
40	Иванина Татьяна Николаевна	30	66,9	<i>Иванина</i>
41	Юдина Нина Никифоровна	31	48,8	
42	Лемешко Светлана Григорьевна	32	12,4	<i>Лемешко</i>
43	Цап Елизавета Николаевна	32	12,4	<i>Цап</i>
44	Тринева Инна Андреевна	32	12,3	<i>Тринева</i>
45	Воронина Раиса Ивановна	33	52,1	<i>Воронина</i>