



Комитет строительства Курской области  
ОБЛАСТНОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
"Проектный институт гражданского строительства,  
планировки и застройки городов и поселков  
"КУРСКГРАЗHDАНПРОЕКТ"

Свидетельство № П-089-02102009-015/9 от 21.09.2016 г.

Заказчик - Администрация посёлка Хомутовка Хомутовского района Курской области

Благоустройство общественной территории стадиона "Колос" в п.Хомутовка Хомутовского района Курской области

Дизайн-проект

2018-1224-ДП



Арх.№ 17229

Главный инженер

Г.А. Богданский

Зам.директора по архитектуре

М.В. Резниченко

Главный инженер проекта

С.В. Почепцова

2018 г.

Имя, № докум. Подпись и дата Власть, Имя, №



# ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

## 1.1 Общая часть

Дизайн-проект «Благоустройства стадиона Колос в п. Хомутовка Хомутовского района Курской области» разработан на основании технического задания на проектирование и договора шифр 2018-1224 Арх.№17229. Участок проектирования расположен в Курской области в Хомутовском районе в п. Хомутовка.

Технические решения приняты с учетом следующих природно-климатических условий района строительства (согласно СП 131.13330.2016 «Строительная климатология»):

- климатический район – IIВ;
- нормативное значение ветрового давления – 0,30кПа (СП 20.13330.2016 п11.1.4 таблица 11.1);
- расчетная зимняя температура наружного воздуха – минус 24°С (СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99\*);
- нормативное значение веса снегового покрова на 1 м2 горизонтальной поверхности земли – 1,50 кПа (СП 20.13330.2016. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85\*);
- нормативная глубина промерзания грунта – 1,2 м.

Схема планировочной организации земельного участка разработана с учетом требований нормативных документов:

- СП 42-13330-2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» в части пунктов, включенных в Перечень национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений", утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 06.12.2014 № 1521, до внесения соответствующих изменений в данный Перечень (Приказ Минстроя РФ от 14.11.2016 № 798/пр);

Проектная документация разработана в соответствии с градостроительным планом земельного участка, заданием на проектирование, градостроительным регламентом, документами об использовании земельного участка для строительства, техническими регламентами, в том числе, устанавливающими требования по обеспечению безопасной эксплуатации зданий, строений, сооружений и безопасного использования прилегающих к ним территорий, и с соблюдением технических условий

Главный инженер проекта  / Почепцова С.В. /

Изм. шифр, №

Подпись и дата

Изм. № года

2018-1224-ДП.ПЗ

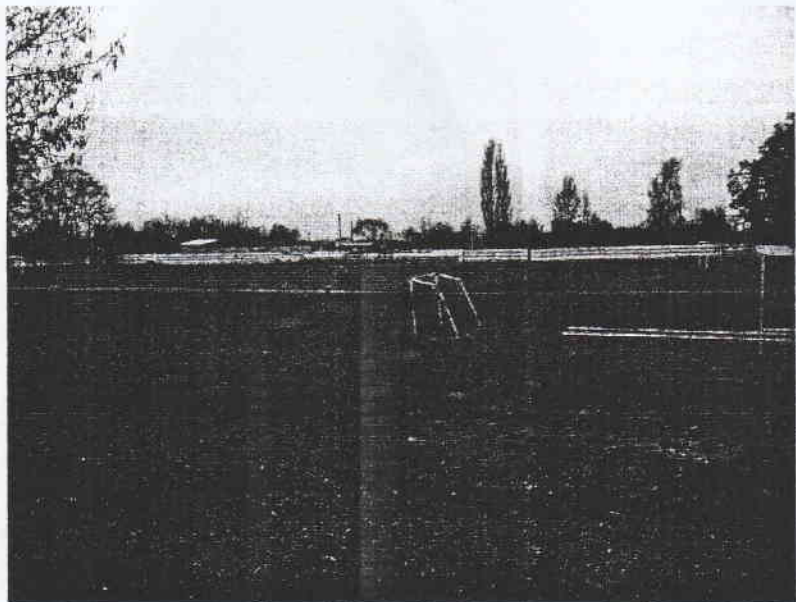
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата
Разраб.		Пилюгин			05.18
Проверил		Резниченко			05.18
Гл.арх.АКО		Лунина			05.18
Н.контр.		Резниченко			05.18
Нач.АКО		Мальцева			05.18

Пояснительная записка

Стадия	Лист	Листов
П	1	5
ОБУ «КУРСКТРАЖДАНПРОЕКТ»		



1.3 Визуализация участка в виде фотографии (настоящее время)



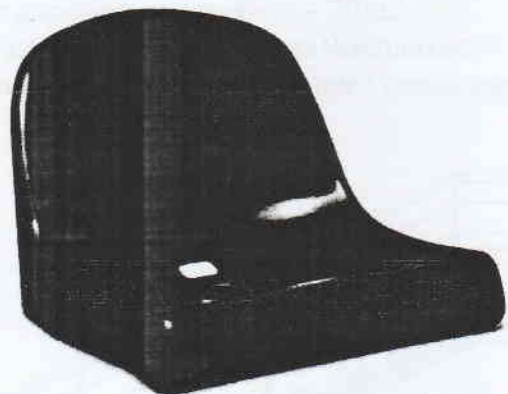
Изм. № подл. Подпись и дата

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

### 1.4 Мероприятия по благоустройству

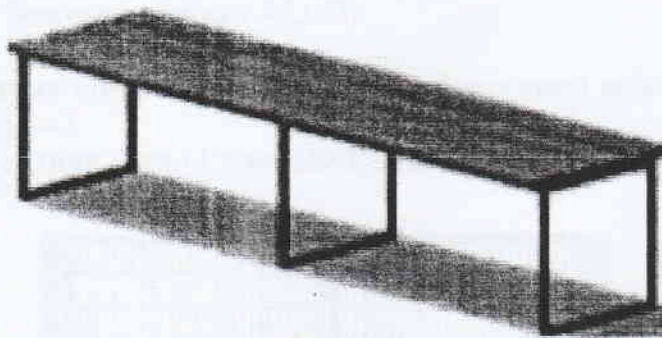
Перечень работ, согласно заданию на проектирование, по благоустройству стадиона «Колос»:

- Заделка трещин и сколов плит несущих конструкций трибун ремонтным составом типа Fibromix 40 - 1,134 м<sup>3</sup>.
- Перекладка кирпичной кладки облицовочного слоя трибун кирпичом керамическим КР-р- по 250x120x65/1НФ/100/2,0/50/ГОСТ 530-2012 на цементно-песчаном растворе марки М75 F50 – 5,37 м<sup>3</sup>.
- Ремонт поврежденного асфальтового покрытия трибун толщиной 50 мм – 53,6 м<sup>2</sup>.
- Ремонт поврежденных бетонных ступеней трибун ремонтным составом типа Fibromix 40.
- Ремонт стального каркаса навеса трибун с антикоррозийной обработкой и окрашиванием – 18,83 м<sup>3</sup>.
- Замена навеса, выполненного из сотового поликарбоната толщиной 8 мм – 30 м<sup>2</sup>.
- Ремонт каркаса сидений трибун с заменой сидений – 195 шт.



(по типу АСПОРТ3490, ТУ 562630-001-56255249-2007)

- Перекладка бетонной тротуарной плитки покрытия перед трибунами толщиной 30 мм – 36 м<sup>2</sup>.
- Замена лавок запасных игроков – 8 шт.



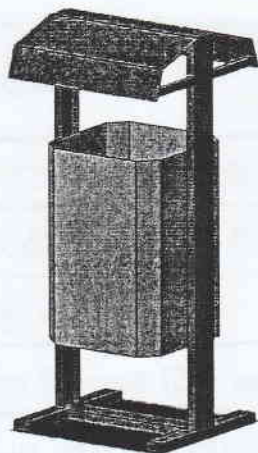
(скамья ЖБК1 450x450x2900 артикул 85066)

- Ремонт тренерских лавок с навесом, включающий ремонт каркаса и устройство покрытия навеса из сотового поликарбоната толщиной 8 мм. – 2 шт.

Изм. № кол. Подпись и дата  
 Кол. Лист № док.

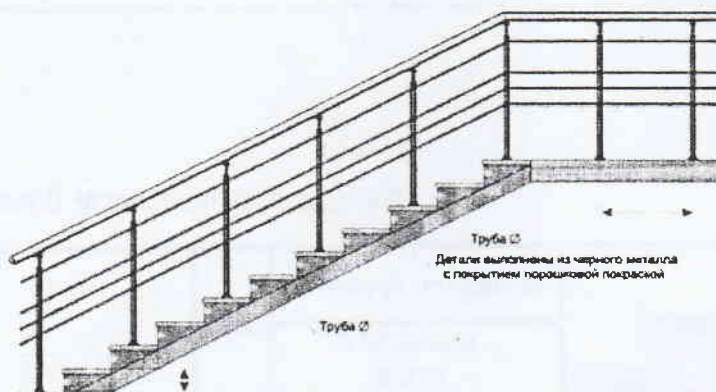
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

- Замена урн – 8 шт.



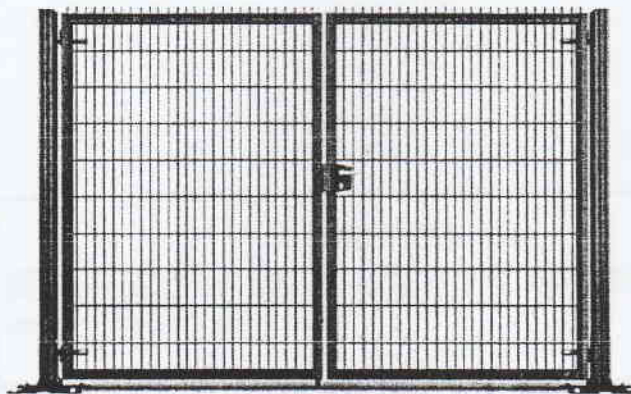
( по типу АРТ. 96.028 ОАО «ЗХМ ЖБК-1»).

- Устройство прыжковой ямы - 21 м2.
- Устройство покрытия дорожки для разбега – 20 м2.
- Устройство ступеней центрального входа из монолитного железобетона.
- Устройство ограждения лестницы центрального входа высотой 1200 мм – 4,8 м2.



(по типу ЖБК 1 Белгород артикул 45.003)

- Окраска бетонных столбов входа на стадион акриловой краской по типу Акриал-Люкс» RAL 9003 – 18 м2.
- Установка ворот типа Техно-Спорт 1680x5500 на въезде на стадион - 1 шт.



Имя, Фамилия Подпись и дата Имя, Фамилия

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата